

2023 年度 プレハブ建築品質向上講習会実施要項

2023 年度プレハブ建築品質向上講習会(第 22 回)を以下のとおり開催いたします。

2022 年度の新設住宅着工戸数は 86 万 828 戸(前年度比 0.6%減)で、前年の増加から再び減少となりました。COVID-19 の 5 類移行により社会は「平時」に戻りつつありますが、建設資材の高騰、エネルギー価格の上昇に加え、働き方改革が必須となる 2024 年問題など住宅市場を取り巻く環境は引き続き厳しい状況にあります。

毎年 11 月は全国で品質意識の高揚に取り組む品質月間です。COVID-19 に振り回されたこの 3 年間にもたらされた多くの変革を踏まえ、産業界は新たな品質創造のためのパラダイムを探索する必要があるとして、今年度のテーマは「原点回帰！ 人づくりと強い現場で創る新時代の品質」となっています。

住宅業界で私たちプレハブ建築協会会員企業は住宅の長期優良住宅化や ZEH の普及促進などで先導的な推進役をはたし、安心・安全な住まいを求めるお客様との間に信頼関係を構築してきました。今後はこれまで培ってきた現場力に加え、DX, AI など新たな技術も活用してお客様を満足させる品質を創造し、その期待を上回るものを提供することが求められます。

このような背景から今年度の品質向上講習会のテーマは、品質月間のテーマに沿って、『人づくりと強い現場で創る 新時代の品質』とします。

本講習会は、“工業化住宅メーカーの品質・品質管理”を理解し、“さらに品質を高めるための課題と取り組み”を部門毎にケーススタディしていただきます。また、参加者相互の情報交換などにより、品質・CS向上のヒントをつかんでいただくことを目的としています。

1. 開催日時・会場

① 東京会場： 2023年12月15日(金) 10:00～17:00

(各部門会場前で9:00より受付開始)

国立オリンピック記念青少年総合センター センター棟 4階

(東京都渋谷区代々木神園町3番1号)

【生産部門】 403号室

【邸別設計部門】 401号室

【施工部門】 402号室

【AS 部門】 416号室

②福岡会場： 2024年1月19日(金) 10:00～17:00
(各部門会場前で9:00より受付開始)

リファレンス駅東ビル

(住所:福岡県福岡市博多区博多駅東1-16-14)

【生産部門】 3F H-1 会議室
【邸別設計部門】 4F G 会議室
【施工部門】 2F T 会議室
【AS 部門】 2F Y-1 会議室

2. 受講対象者

生産部門: 生産部門における製造・品質管理・生産技術の現場実務管理を担当する方
邸別設計部門: お客様にプラン・空間提案、打合せを行う、設計担当、インテリアを担当する方
※特に中堅レベル(30～40歳)の方の積極的な参加をお願いします。
施工部門: 現場管理業務(工事管理、施工管理)経験3年以上で、かつ受講時に現場管理実務を担当する方
アフターサービス部門: ホームドクター(アフターサービス担当、点検業務を担当する方)

※女性社員の積極的参加をお願いします。

3. 内 容

■講義「プレハブ住宅の品質・品質管理」

プレハブ建築品質向上講習会主査

(ミサワホーム(株) 建設・CS本部 副本部長 小林 春二 氏)

1. プレハブ住宅の品質管理の経緯と課題 2. 品質管理の基本と改善の進め方・手法

■部門別事例研究

2023年度テーマ『人づくりと強い現場で創る 新時代の品質』

具体的な課題と強化策について検討する。

生産部門 :『新時代へ品質追求、品質は工場で造り込む』
～品質トラブルを起こさないための取組～

邸別設計部門 :『情報過多社会の中で、真の顧客価値を提案するためには』

施工部門 :『お客様が安心できる「シン・現場品質」とは』

アフターサービス部門 :『新時代を担うホームドクターの現場力向上!』

*別添の「部門別内容」及び「受講者の評価」を参照

4. 持 参 品 受講票、筆記用具、名刺、不織布マスク

5. 受 講 料

①11,000円/1名(昼食代及び消費税1,000円を含む)

②受講料については、本講習会終了後にお送りする請求書に基づきお振込みください。

6. 申込方法

①所定の用紙に必要事項を記入の上、会員会社を通じて、下記宛お申し込みください。

一般社団法人 プレハブ建築協会 教務部(山口、新村、中島)
〒101-0052 東京都千代田区神田小川町2-3-13 M&Cビル
メールアドレス kyomu@purekyo.or.jp
TEL 03(5244)5197
FAX 03(5280)3127

②申込受付期限

2023年11月10日(金) (東京会場・福岡会場とも)

申込受付は定員に達し次第、締め切らせていただきます。

③申込受付後、受講票を送付致します。

7. 定 員

<東京会場> 190名

<福岡会場> 110名

※参加人数の調整をさせていただく場合がございますのでご了承願います。

8. 修 了

受講修了者は、会員会社の教務担当者へご連絡致します。 ※修了証は発行いたしません。

9. 主催と後援

主 催 : 一般社団法人 プレハブ建築協会

後 援 : 国土交通省(予定)

経済産業省(予定)

10. 講義テキスト

事前に受講生の皆様に申込窓口担当者を通じて、講義テキスト(PDF)をお送りいたしますので、プリントアウトまたは IPAD 等にダウンロードして会場にご持参ください。

11. 体調不良時のお願い

体調不良の方は、当日の参加を控えていただくようお願いいたします。会場に来られた場合でも、咳を繰り返すなどの体調不良が見られた場合などには、参加中止のお願いをさせていただくことがあります。あらかじめご了承ください。

[工場見学会・住宅展示場見学会・交流会参加費用及び支払い方法]

□参加費

- ・工場見学会 : 東京・福岡共 3,300円/1名(消費税込)
- ・住宅展示場見学会 : 東京・福岡共 1,320円/1名(消費税込)
- ・交流会 : 東京・福岡共 5,000円/1名(消費税込)

□振込方法

講習会終了後にお送りする請求書に基づき、受講料と同時に、同じ口座にお振込み下さい。

【工場見学会のご案内】

今年度は、東京会場・福岡会場の品質向上講習会に合わせ下記要領にて工場見学会を開催します。生産部門参加者は、翌日開催されます部門別講習の内容を含みますので、奮ってご参加下さい。

申込者には追って詳細連絡いたします。

なお、今回も生産部門以外の参加はできませんので、ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

<東京会場>

1. 日 時 12月14日(木)13:00~16:00
2. 見学工場 パナソニックホームズ(株) つくば工場
(住所:茨城県つくばみらい市台1000)

<福岡会場>

1. 日 時 1月18日(木)13:00~16:00
2. 見学工場 九州セキスイハイム工業(株)
(住所:佐賀県鳥栖市轟木町1760)

<対象者>

品質向上講習会 生産部門受講者で工場見学会参加希望者

※工場見学会のみの参加は不可とします。

<スケジュール> 各会場とも申込者に詳細スケジュールを後日ご連絡いたします。

<参加費用> 3,300円/1名(消費税込)(東京・福岡)

※行政機関からの指示・要請や自然災害などによって、内容を変更または中止させて頂く場合がございます。その場合はご連絡致します。

【住宅展示場見学会のご案内】

今年度も東京会場・福岡会場の品質向上講習会に合わせ、下記要領にて住宅展示場見学会を開催します。邸別設計部門参加者は、翌日開催されます部門別講習の内容を含みますので、奮ってご参加ください。

受講申込一覧の展示場見学会参加申込み欄で出欠を選択してください。

なお、邸別設計部門以外の参加者におかれましては、今回も邸別設計部門以外の参加はできませんので、ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

申込者には追って詳細連絡いたします。

<東京会場>

1. 日 時 2023年12月14日(木) 13:00~16:00
2. 見学展示場 tvkハウジングプラザ新百合ヶ丘
(住所:川崎市麻生区万福寺4-3-1)

<福岡会場>

1. 日 時 2024年1月18日(木) 13:00~16:00
2. 見学展示場 hit マリナ通り住宅展示場
(住所:福岡市西区愛宕4-21)

<対象者>

品質向上講習会 邸別設計部門受講者で住宅展示場見学会参加希望者
※住宅展示場見学会のみの参加は不可とします。

<スケジュール>

(東京) 13:00 現地センターハウスに集合
16:00 現地解散を予定しています。

(福岡) 13:00 現地センターハウスに集合
16:00 現地解散を予定しています。

<参加費用>

1,320円/1名(消費税込)

※行政機関からの指示・要請や自然災害などによって、内容を変更または中止させて頂く場合がございます。その場合はご連絡致します。

[交流会開催のご案内]

講習会終了後、東京会場・福岡会場ともに全部門合同で、講師陣と受講者との交流会を下記要領にて開催いたしますのでご参加いただきますよう宜しくお願いします。

参加を希望される方は、受講申込書の交流会申込み欄に○印を記入願います。

<東京会場>

1. 日 時 12月15日(金) 17:15~19:15

2. 場 所 講習会会場 国際交流棟「レセプションホール」

<福岡会場>

1. 日 時 1月19日(金) 17:15~19:15

2. 場 所 カンティーナ・シチリアーナ博多
(福岡市博多区博多駅中央街1-1 JR博多シティ アミュプラザ博多 9F)

<対 象 者>

品質向上講習会 東京会場、福岡会場受講者で交流会参加希望者

<参加費用>

5,000円 /1名 (消費税込) (東京・福岡)

※行政機関からの指示・要請や自然災害などによって、内容を変更または中止させて頂く場合がございます。その場合はご連絡致します。